



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
OBYTNÉ	
OB	ČISTÉ OBYTNÉ
OV	VŠEOBECNÉ OBYTNÉ
SMÍŠENÉ	
SV	VŠEOBECNÉ SMÍŠENÉ
VÝROBY A SLUŽEB	
VN	NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
SPORTU A REKREACE	
SP	SPORTU
SO1-07	ODDECHU
ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
ZOB	OBCHODNÍ
ZVO	OSTATNÍ
VĚŘEJNÉ VYBAVENÍ	
VV	VĚŘEJNÉ VYBAVENÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
S1, S2, S3, S4	VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
DZ	TRATE A ZAŘÍZENÍ ŽELEZNICNÍ DOPRAVY, VLEČKY A NÁKLADOVÉ TERMINÁLY
DL	DOPRAVNÍ, VOJENSKÁ A SPORTOVNÍ LETIŠTĚ
DGP	GARAŽE A PARKOVIŠTĚ
DH	PLOCHY A ZAŘÍZENÍ VĚŘEJNÉ DOPRAVY, PARKOVIŠTĚ P-R
DU	URBANISTICKY VÝZNAMNÉ PLOCHY A DOPRAVNÍ SPOJENÍ, VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
TVV	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TVE	ENERGETIKA
TI	ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
TVO	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ NÁDRŽE	
VOP	VODNÍ TOKY A PLOCHY, PLYNĚNÍ KANÁLY
PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEN	
LR	LESNÍ POROSTY
ZP	PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HRBITOVY
ZMK	ZELENĚ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
IZ	IZOLAČNÍ ZELEN
NL	LOUKY A PASTVINY
PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEN	
PS	SADY, ZAHRADY A VINICE
PZO	ZAHRADKY A ZAHRADKOVÉ OSADY
	ÚSES biocentrum
	ÚSES biokoridor

PODKLADNÍ VRSTVY	
	parcelská kresba - zast. plocha a nádvři
	hranice katastrálního území
	hranice řešeného území
	vrstevnice po 1 m
PODKLADNÍ VRSTVY	
	stavební blok
	změny ÚP
	podněty ÚP

ZMĚNY ÚP K 9/2025	
3663	Konverze ubytovacích ploch
3690	Transformace brownfieldu při ulici Kolbenova na obytnou plochu
3574	Výstavba Kolbenova development
3759	Výstavba vysokopodlažní administrativní budovy a nástavba stanice metra Kolbenova
3620	Městská čtvrť Pragovka
3893	Rozšíření sportovního areálu - vznik zázemí cyklostezky
3689	Transformace brownfieldu areálu Howden - nové centrum Harfa
3722	Vybudování hotelu
3788	Realizace polyfunkčního komplexu Victoria
3574	Výstavba Kolbenova development
3549	Navýšení kapacity městské zástavby
3839	Rekultivace lokality Elektra
3559	Rozšíření městské zástavby
3664	Vznik smíšeného území při ulici Poděbradská
3839	Rekultivace lokality Elektra
3504	Bodový bytový dům projektu Suomi Hloubětín

PŮRIZOVATEL:
Magistrát hlavního města Prahy,
odbor územního rozvoje
Mariánská náměstí 2/2, 110 01, Praha 1
ředitel Ing. arch. Filip Foglar

Kontaktní osoba:
Ing. Daniel Novotný

ZPRACOVATEL:
m4 architekti s.r.o.
Dejvická 9/360, 160 00 Praha 6

Ing. arch. Matyáš Sedláč, Ing. arch. Tereza Šulc,

